

ANHANG 01

HONORAR-KATEGORIEN UND KLASSIFIKATION DER GEBÄUDE

(1) Die Honorar-Kategorien für Gebäude werden gemäss folgender Kriterien bestimmt:

1. Kategorie I : Gebäude, die sehr wenig Planung bedürfen

- geringe Integration in die Landschaft,
- eine einzige Funktion,
- sehr geringe kreative Suche,
- einfache Bauten,
- keine oder dürftige technische Installationen,
- keine oder dürftige Inneneinrichtung.

Beispiele: Hütten, Unterstände, Höfe, Offene Scheunen, Scheunen und andere einfache landwirtschaftliche Gebäude.

2. Kategorie II : Gebäude mit geringem Planungsaufwand

- geringe Integration in die Landschaft,
- wenige Funktionen,
- geringe kreative Suche,
- einfache Bauten,
- dürftige technische Installationen,
- dürftige Inneneinrichtung.

Beispiele: Einfache Wohnungen mit gemeinschaftlichen Küchen und Bädern. Garagen. Treibhaus. Hallen. Baubaracken. Schiffshangar. Ateliers ohne Rollbrücken. Lagerhallen. SOS-Stationen.

3. Kategorie III : Gebäude mit normalem Planungsaufwand

- Gebäude der Energieklasse C-D,
- normale Integration in die Landschaft,
- mehrere einfache Funktionen,
- normale kreative Suche,
- normale und gewöhnliche Bauten,
- mittelmässige technische Installationen,
- gewöhnliche Inneneinrichtung.

Beispiele: Wohnhaus. Wohnung. Kinderkrippe. Kindergärten. Jugendherberge. Primarschulen. Judengzentrum. Bildungszentrum. Gängige Industriebauten. Druckereien. Kühlhäuser. Ateliers. Geschlossener Hangar und gehobene Agrarbauten. Parkhäuser mit integrierten Funktionen. Administrative Gebäude. Geschäfte. Einkaufszentrum. Supermarkt. Ausstellungshallen. Restaurants und Kantinen. Feuerwehr- und Notrufzentralen. Ambulanzzentralen. Ausstellungsgebäude. Kino. Sportzentrum. Sportplätze ausser II und IV.

4. Kategorie IV : Gebäude mit erhöhtem Planungsaufwand

- Niedrigenergiehäuser, Energieklasse A-B,
- Bauten mit hoher ökologischer Qualität,
- erhöhte Ansprüche zur Integration in die Landschaft,
- mehrere zusammenhängende Funktionen
- intensive kreative Suche,
- komplexe technische Installationen,
- komplexe Inneneinrichtungen.

Beispiele: Niedrigenbergie- und Passivhäuser, Häuser mit erhöhtem Aufwand z.B. Erd- oder Hanghäuser, Gebäude mit mit gehobenen technisch medizinischen Einrichtungen, Brauereien, Energiezentralen, Produktionshallen für die Autoindustrie, Schulen - ausgenommen Primarschulen, Kulturzentren, Universitäten, Akademien, Auditorien, Labore, Bibliotheken und Archive, gehobene Agrarbauten, Industrieküchen, Hotels, Banken, Grosse Geschäfte, Parlamente, Gerichtsgebäude, Administrative Gebäude über der Norm, Krankenhäuser, Spezialkliniken, Therapie- und Reha-Zentren, Kirchen, Konzertsäle, Museen, Multifunktionsgebäude, Sportstätten, Stadien.

5. Kategorie V : Aussergewöhnliche Gebäude

- aussergewöhnliche Ansprüche zur Integration in die Landschaft,
- viele zusammenhängende Funktionen,
- komplexe kreative Suche,
- sehr hohe bauliche Herausforderungen,
- sehr komplexe technische Installationen,
- sehr komplexe Inneneinrichtungen.

Beispiele: Krankenhäuser, Universitätskrankenhaus, komplexe Industriebauten, Studios für Radio - TV oder Theater, Konzertsäle, Theater, Laboratorien für die Forschung, aussergewöhnliche Häuser.