

## ANHANG 02

### HONORARE UND HONORAR-SÄTZE

## BESCHREIBUNG DER OPTION BASIC (Grund-Leistungen)

### Projektphasen + Ablauf

#### A/ Planungsphase

- 1/ Nachforschungen, Skizzen
- 2/ Vor-Projekt, Visualisierungen Aussen
- 3/ Ausarbeitung des definitiven Projektes
- 4/ Städtebaugenehmigung. Vorbereitung der Dokumente und Pläne zur Anfrage der notwendigen Genehmigungen

#### B/ Ausführungsphase

- 6/ Projektausführung  
/ Baubegleitung

## BESCHREIBUNG DER OPTION FULL (Komplett-Leistungen)

### Projektphasen + Ablauf

#### A/ Planungsphase

- 1/ Nachforschungen, Skizzen
- 2/ Vor-Projekt, Visualisierungen Innen & Aussen
- 3/ Ausarbeitung des definitiven Projektes
- 4/ Städtebaugenehmigung. Vorbereitung der Dokumente und Pläne zur Anfrage der notwendigen Genehmigungen

#### B/ Ausführungsphase

- 5/ Ausführungsdossier  
/ Erstellung der Ausführungspläne.  
/ Personalisierte Visualisierungen Innen, Bemusterung Oberflächen + Materialien, Mood-Boards.  
/ Beschreibende Mengenbezeichnung, Angebots-Anfragen  
/ Angebots-Analyse, Mithilfe bei der Vergabe.
- 6/ Projektausführung  
/ Baubegleitung  
/ Koordination, Besprechung und Ausführung mit den Unternehmen
- 7/ Mithilfe bei der Abnahme  
/ Auflistung der Vorbehalte und Bemerkungen  
/ Abrechnung

## HONORAR-TABELLE IN % DER ARBEITEN - OPTION BASIC

### Neubauten - Honorar ohne MwSt. / Honorar MwSt. inbegriffe.

	Kategorie I %	Kategorie II %	Kategorie III %	Kategorie IV %	Kategorie V %
	4,00 / <b>4,84</b>	4,50 / <b>5,44</b>	5,00 / <b>6,05</b>	5,50 / <b>6,65</b>	6,00 / <b>7,26</b>
<b>Grund-Vergütung</b> ohne MwSt.	3.000,00 €	4.500,00 €	9.000,00 €	12.000,00 €	15.000,00 €

### Renovierung/ Umbau - Honorar ohne MwSt. / Honorar MwSt. inbegriffe.

	Kategorie I %	Kategorie II %	Kategorie III %	Kategorie IV %	Kategorie V %
	5,25 / <b>6,35</b>	5,75 / <b>6,95</b>	6,25 / <b>7,56</b>	6,75 / <b>8,16</b>	7,25 / <b>8,77</b>
<b>Grund-Vergütung</b> ohne MwSt.	3.000,00 €	4.500,00 €	9.000,00 €	12.000,00 €	15.000,00 €

Für Renovierungen oder Umbauten erhöht sich das Honorar um 25 % im Verhältnis zu Neubauten. Dieser Prozentsatz ist bereits in der oben aufgeführten Tabelle enthalten.

Die Honorare für Leistungen in den Bereichen Innenarchitektur, Dekoration oder Landschaftsarchitektur beginnen bei 10 % und passen sich je nach Komplexität und Besonderheiten des jeweiligen Projekts an.

Die sich ergebenden Prozentsätze sind Mindest-Empfehlungen und können je nach Anforderung und Komplexität des Baus erhöht werden.

Was die Baubegleitung betrifft so sind maximal 10 vorausgehende Besprechungen und/oder Bauaufsichten in der Option BASIC vorgesehen.

## HONORAR-TABELLE IN % DER ARBEITEN - OPTION FULL

### Neubauten - Honorar ohne MwSt. / Honorar MwSt. inbegriffe.

	Kategorie I %	Kategorie II %	Kategorie III %	Kategorie IV %	Kategorie V %
	6,00 / <b>7,26</b>	6,50 / <b>7,87</b>	7,50 / <b>9,08</b>	8,00 / <b>9,68</b>	8,50 / <b>10,285</b>
<b>Grund-Vergütung</b> ohne MwSt.	6.000,00 €	9.000,00 €	12.000,00 €	15.000,00 €	18.000,00 €

### Renovierung/ Umbau - Honorar ohne MwSt. / Honorar MwSt. inbegriffe.

	Kategorie I %	Kategorie II %	Kategorie III %	Kategorie IV %	Kategorie V %
	7,25 / <b>8,77</b>	7,75 / <b>9,38</b>	8,75 / <b>10,59</b>	9,25 / <b>11,19</b>	9,75 / <b>11,79</b>
<b>Grund-Vergütung</b> ohne MwSt.	6.000,00 €	9.000,00 €	12.000,00 €	15.000,00 €	18.000,00 €

Für Renovierungen oder Umbauten erhöht sich das Honorar um 25 % im Verhältnis zu Neubauten. Dieser Prozentsatz ist bereits in der oben aufgeführten Tabelle enthalten.

Die Honorare für Leistungen in den Bereichen Innenarchitektur, Dekoration oder Landschaftsarchitektur beginnen bei 10 % und passen sich je nach Komplexität und Besonderheiten des jeweiligen Projekts an.

Die sich ergebenden Prozentsätze sind Mindest-Empfehlungen und können je nach Anforderung und Komplexität des Baus erhöht werden.